

UMOWA O ŚWIADCZENIE SERWISU URZĄDZEŃ WENTYLACYJNO-KLIMATYZACYJNYCH

Zawarta w Warszawie w dniu 2008 r. pomiędzy:

- 1
z siedzibą w
zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym/ą przez:
a/
b/

a

- 2 **P. P. H. U. "HAKOM" s.c.** z siedzibą w Warszawie przy Al.Krakowskiej 110/114
bud: 1b, zarejestrowaną w ewidencji działalności gospodarczej:
Urzędu Gminy Lesznowola pod numerem ewidencyjnym: 3981;
Urzędzie miasta Piastów pod numerem ewidencyjnym: 7001/2007
NIP:5212800038; REGON 012973779, którą reprezentuje:
a/ Michał Zaremba - współwłaściciel spółki

Zawarto umowę o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania konserwację i naprawy następujących urządzeń:

1.
 2.
 3.
 4.
 5.
 6.
- zainstalowanych w.....
-
-

§ 2

- 1 Wykonawca zobowiązuje się dokonywać konserwacji i napraw urządzeń klimatyzacyjnych z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i normami technicznymi.
- 2 Konserwacja ma na celu zapewnienie sprawności technicznej i wydajności urządzeń.

§ 3

- 1 Konserwacja urządzeń o których mowa w paragrafach poprzednich wykonywana będzie według załączonego harmonogramu będącego integralną częścią umowy.
- 2 Przystąpienie do naprawy uszkodzonych urządzeń nastąpi niezwłocznie, najpóźniej w ciągu godzin od czasu zgłoszenia usterki.

§ 4

Wykonawca zobowiązany jest prowadzić Dowody Wykonania Konserwacji, na których będzie zamieszczał uwagi związane z konserwacją urządzeń objętych niniejszą umową.

§ 5

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1 Zapewnienia pracownikom Wykonawcy dostępu do urządzeń,
- 2 Natychmiastowego zawiadomienia o wystąpieniu awarii i do wyłączenia urządzenia z sieci,
- 3 Bieżącego kontrolowania pracy urządzeń,
- 4 Potwierdzania Dowodów Wykonania Konserwacji.

§ 6

Wykonawca nie odpowiada za ewentualne wypadki spowodowane własną nieostrożnością użytkownika lub nieumiejętnym użytkowaniem urządzeń.

§ 7

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe za przegląd i konserwację wymienionych w § 1 urządzeń klimatyzacyjnych wynosi
/słownie:+22% VAT/ ,jeden raz na cztery miesiące.

2. Za naprawy awaryjne powstałe z winy użytkownika Wykonawca będzie pobierał opłatę 150 PLN + VAT/r-g + koszt części zamiennych oraz podzespołów niezbędnych do prawidłowej pracy urządzeń.

§ 8

1. **Wynagrodzenie za przegląd i konserwację urządzeń płatne jest w terminie 7 dni od daty wykonania prac.**
2. Wykonawca na podstawie PŁATNOŚCI wystawi Zamawiającemu fakturę VAT.
3. Zapłata zrealizowana będzie przez Zamawiającego na podstawie umowy zawartej pomiędzy stronami na konto Wykonawcy:
PPHU HAKOM s.c. Ł.Sas ; M.Zaremba
Kredyt Bank S.A. IX o / Warszawa
40 1500 1197 1211 9004 2310 0000
- 3 Dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego strony uznają za dzień płatności, a dzień wpływu należności na konto Wykonawcy strony uznają za dzień wystawienia faktury VAT.
- 4 Wykonanie konserwacji zostanie odnotowane w Dowodzie Wykonania konserwacji lub innym dokumencie, zaś poświadczenie wykonanych czynności potwierdzonych podpisem Zamawiającego oznaczać będzie automatycznie akceptację prac.

§ 9

Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 umowy nie obejmuje:

- 1 Zakupu części zamiennych oraz podzespołów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji urządzeń w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym.
- 2 Wyżej wymieniony zakup oraz usługa naprawy urządzenia dokonywane będą w przypadkach zaakceptowania kosztorysu przez Zamawiającego.
- 3 Zwrot należności za zakupione przez Wykonawcę części oraz podzespoły będzie dokonywany przez Zamawiającego na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę.

§ 10

Strony wyznaczyły osoby do kontaktu:

Ze strony Zleceniobiorcy:

tel:

Ze strony Zamawiającego:

tel:.....

§11

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas nieokreślony i może być wypowiedziana przez każdą ze stron z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkami na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 12

Ewentualne spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą od dnia

§ 15

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA